



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
ORAȘUL ÎNSURĂȚEI
PRIMĂR

Str.Șoseaua Brăilei nr. 18, telefon 0239 660312, fax 0239 660480, e-mail:
primariainsuratei@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE
din 24.11.2022

privind inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor bugetului unității administrativ- teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila, pentru anul fiscal 2023

Consiliul Local al Orașului Însurăței, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară, azi data de mai sus,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al viceprimarului orașului Însurăței care exercită temporar atribuțiile primarului orașului Însurăței înregistrat la Primăria Orașului Însurăței, județul Brăila, cu nr.14174/14.11.2022;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la Primăria Orașului Însurăței cu nr. 14175/14.11.2022;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Însurăței, județul Brăila;
- aducerea la cunoștință publică prin anunțul nr.12358/17.10.2022 a Proiectului de Hotărâre;

În conformitate cu prevederile art. 5 alin.(2) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art.494 alin.(12) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art.84, art.87, art. 96, art. 105 alin.(1), art.106 și art. 110 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 -- Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. b), alin.(4), lit.c), art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.c), art.140 alin.(1), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.-Se aprobă inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor bugetului unității administrativ- teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila, pentru anul fiscal 2023, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează primarul orașului Însurăței, ordonator principal de credite și Serviciul financiar contabil, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Însurăței, județul Brăila.

Art.3.-Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință celor interesați și publicată pe pagina proprie de internet, prin grija secretarului general al unității administrativ- teritoriale Însurăței și a administratorului rețelei electronice.

Aceasta hotărâre a fost adoptată cu respectarea cerințelor art.139 alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de _____ voturi, din numărul total de _____ consilieri locali prezenți. Numărul consilierilor locali în funcție 15.

p.Primar,

Viceprimar,

CARȘOTE FLORENTINA

Avizează pentru legalitate

secretarul general al orașului Însurăței,

PÎRLOG FĂNICA

Inventarierea materiei impozabile și a bazei de impozitare pentru anul fiscal 2023 după cum urmează:

Persoane fizice

Cladiri si anexe gospodaresti:

Orasul Insuratei

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida cu instalatii	5828,27	
2	Cladiri din caramida fara instalatii	48668,36	
3	Cladiri din lemn cu instalatii	1957,36	
4	Cladiri din lemn fara instalatii	140925,40	
5	Anexe din caramida cu instalatii	119,61	
6	Anexe din caramida fara instalatii	11032,06	
7	Anexe din lemn cu instalatii	50,00	
8	Anexe din lemn fara instalatii	67315,36	
9	Mansarde	3171,81	
10	Cladiri nerezidentiale din caramida cu instalatii	103,90	
11	Cladiri nerezidentiale din caramida fara instalatii	123,87	
12	Cladiri nerezidentiale din lemn fara instalatii	397,00	
13	Anexe din caramida cu instalatii nerezidentiale	330,00	
14	Anexe din caramida fara instalatii nerezidentiale	1137,50	
15	Anexe din lemn fara instalatii nerezidentiale	679,16	
	Total orasul Insuratei	281839,66	198845

Satul Lacu Rezii

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	429,99	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	11507,18	
3	Anexe din caramida fara instalatii	321,00	
4	Anexe din lemn fara instalatii	6590,68	
	Total satul Lacu Rezii	18848,85	2677

Satul Maru Rosu

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	390,00	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	2050,12	
3	Anexe din lemn fara instalatii	1091,79	
4	Anexe din caramida fara instalatii	35,00	
	Total satul Maru Rosu	3566,91	688

Satul Valea Calmatui

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	1016,65	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	139,00	
3	Anexe din caramida fara instalatii	142,00	
4	Anexe din lemn fara instalatii	227,00	
	Total satul Valea Calmatui	1524,65	530

Cartier Drobia

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	2889,62	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	147,74	
3	Anexe din caramida fara instalatii	2270,49	
4	Anexe din lemn fara instalatii	940,22	
5	Anexe din lemn fara instalatii nerezidentiale	26,00	
6	Anexe din caramida fara instalatii nerezidentiale	735,00	
	Total satul Cartier Drobia	7009,07	7654

Terenuri in intravilanul localitatilor**Orasul Insuratei**

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	1534349,54	341200
2	Terenuri intravilan	3476124,10	24900
	Total oras Insuratei	5010473,64	366100

Satul Lacu Rezii

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	102709,12	11900
2	Terenuri intravilan	253161,43	910
	Total satul Lacu Rezii	355870,55	12810

Satul Maru Rosu

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	19983,70	2200
2	Terenuri intravilan	70150,06	240
	Total satul Maru Rosu	90133,76	2440

Satul Valea Calmatui

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	7192,51	797,00
2	Terenuri intravilan	20043,49	70
	Total satul Valea Calmatui	27236	867

Cartier Drobia

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	62412,44	9380
2	Terenuri intravilan arabil	5894,91	34
	Total Cartier Drobia	68307,35	9414

Terenuri in extravilanul localitatilor

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri extravilan	134149168,45	1404788,41

Mijloace de transport

Nr. crt.	Obiect	Numar repere	Impozit prognozat
1	Autoturism capacitate cilindrica < 1600 cmc	908	62200
2	Autoturism capacitate cilindrica 1600-2000 cmc	685	147000
3	Autoturism capacitate cilindrica 2000-2600 cmc	44	120600
4	Autoturism capacitate cilindrica 2600-3000 cmc	13	30000
5	Autoturism capacitate cilindrica >3000 cmc	56	57300
6	Motorete, scutere, motociclete < 1600 cmc	87	980
7	Alte vehicule cu masa pana la 12 tone	153	63800
8	Autobuze, autocare, microbuze	2	500
9	Remorci	110	2700
10	Vehicule lente	4	260
11	Vehicule inregistrate fara capacitate	31	3500
11	Vehicule cu capacitate < 4800 cmc	13	1100
12	Vehicule de apa	2	500
13	Vehicule transport marfa > 12 tone	15	10200
14	Autoturism electric	1	0
	Total mijloace transport persoane fizice	2124	500640

Taxa de salubritate

Nr. crt.	Specificare taxa	Numar repere	Impozit prognozat
1	Taxa salubritate persoane fizice	2130	442680
	Total taxe	2130	442680

Recapitulatie impozite prognozate persoane fizice:

Cladiri = suprafata 312789,14 mp = 210394 lei impozit anual

Teren curti constructii = suprafata 1726647,31 mp = 365477 lei impozit anual

Teren intravilan = suprafata 3825373,99 mp = 26154 lei impozit anual

Teren agricol extravilan = 134149168,45 mp = 1404788,41 lei impozit anual

Mijloace transport = 2124 repere = 500640 lei impozit anual

Taxa de salubritate = 442680 lei

Total impozite și taxe persoane fizice = 2950133,41 lei

Persoane juridice

Cladiri

Nr. crt.	Specificare	Valoarea impozabila	Impozit prognozat
1	Cladiri persoane juridice	81501016,34	
	Total cladiri persoane juridice	81501016,34	1472300

Curti constructii

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii persoane juridice	1054450,67	
	Total teren curti constructii persoane juridice	1054450,67	323400

Terenuri in intravilanul localitatilor

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri intravilan	168162	
	Total teren intravilan persoane juridice	168162	3600

Terenuri in extravilanul localitatilor

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri extravilan	82612755,09	
	Total terenuri extravilan persoane juridice	82612755,09	908700

Mijloace de transport

Nr. crt.	Obiect	Numar repere	Impozit prognozat
1	Autoturism capacitate cilindrica < 1600 cmc	48	3300
2	Autoturism capacitate cilindrica 1600-2000 cmc	44	9600
3	Autoturism capacitate cilindrica 2001-2600 cmc	21	61900
4	Autoturism electric	1	0
5	Autoturism capacitate cilindrica >3000 cmc	14	14500
6	Motorete, scutere, motociclete < 1600 cmc	3	70
7	Atas	1	4
8	Tractoare inmatriculate	6	3400
9	Alte vehicule cu masa pana la 12 tone	62	25500
10	Autobuze, autocare, microbuze	1	340
11	Remorci	91	5900
12	Vehicule lente	14	700
13	Vehicule inregistrate fara capacitate	97	11200
14	Vehicule cu capacitate <= 4800 cmc	8	910
15	Vehicule transport marfa > 12 tone	26	18700
16	Vehicule de apa	1	240
	Total mijloace transport persoane fizice	438	156264

Taxa de firma – viza anuala

Nr. crt.	Specificare taxa	Numar repere	Impozit prognozat
1	Taxa firma - viza anuala		14665
	Total taxa		14665

Recapitulatie impozite prognozate persoane juridice:

Cladiri = valoare impozabila 81501016,34 lei = 1472300 lei impozit anual

Teren curti constructii = suprafata 1054450,67 mp = 323400 lei impozit anual

Teren intravilan = suprafata 168162 mp = 3600 lei impozit anual

Teren agricol extravilan = 82612755,09 mp = 908700 lei impozit anual

Mijloace transport = 438 repere = 156264 lei impozit anual

Taxa firma-viza anuala = 14665 lei

Total impozite și taxe persoane juridice = 2878929 lei

Total impozite și taxe prognozate in 2023 persoane fizice+ persoane juridice = 5829062,41 lei

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre de aprobare a inventarierii materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor bugetului unității administrativ-teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila, pentru anul fiscal 2023

Carșote Florentina, viceprimarul orașului, care exercită temporar atribuțiile primarului orașului Însurăței, județul Brăila, în calitate de ordonator principal de credite, vă propun spre promovare și adoptare hotărârea privind inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2023, în conformitate cu prevederile art.494, alin.12 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.5, alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Persoane fizice

Cladiri si anexe gospodaresti:

Orasul Insuratei

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida cu instalatii	5828,27	
2	Cladiri din caramida fara instalatii	48668,36	
3	Cladiri din lemn cu instalatii	1957,36	
4	Cladiri din lemn fara instalatii	140925,40	
5	Anexe din caramida cu instalatii	119,61	
6	Anexe din caramida fara instalatii	11032,06	
7	Anexe din lemn cu instalatii	50,00	
8	Anexe din lemn fara instalatii	67315,36	
9	Mansarde	3171,81	
10	Cladiri nerezidentiale din caramida cu instalatii	103,90	
11	Cladiri nerezidentiale din caramida fara instalatii	123,87	
12	Cladiri nerezidentiale din lemn fara instalatii	397,00	
13	Anexe din caramida cu instalatii nerezidentiale	330,00	
14	Anexe din caramida fara instalatii nerezidentiale	1137,50	
15	Anexe din lemn fara instalatii nerezidentiale	679,16	
	Total orasul Insuratei	281839,66	198845

Satul Lacu Rezii

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	429,99	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	11507,18	
3	Anexe din caramida fara instalatii	321,00	
4	Anexe din lemn fara instalatii	6590,68	
	Total satul Lacu Rezii	18848,85	2677

Satul Maru Rosu

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	390,00	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	2050,12	
3	Anexe din lemn fara instalatii	1091,79	
4	Anexe din caramida fara instalatii	35,00	
	Total satul Maru Rosu	3566,91	688

Satul Valea Calmatui

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	1016,65	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	139,00	
3	Anexe din caramida fara instalatii	142,00	
4	Anexe din lemn fara instalatii	227,00	
	Total satul Valea Calmatui	1524,65	530

Cartier Dropia

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida fara instalatii	2889,62	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	147,74	
3	Anexe din caramida fara instalatii	2270,49	
4	Anexe din lemn fara instalatii	940,22	
5	Anexe din lemn fara instalatii nerezidentiale	26,00	
6	Anexe din caramida fara instalatii nerezidentiale	735,00	
	Total satul Cartier Dropia	7009,07	7654

Terenuri in intravilanul localitatilor**Orasul Insuratei**

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	1534349,54	341200
2	Terenuri intravilan	3476124,10	24900
	Total oras Insuratei	5010473,64	366100

Satul Lacu Rezii

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	102709,12	11900
2	Terenuri intravilan	253161,43	910
	Total satul Lacu Rezii	355870,55	12810

Satul Maru Rosu

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	19983,70	2200
2	Terenuri intravilan	70150,06	240
	Total satul Maru Rosu	90133,76	2440

Satul Valea Calmatui

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	7192,51	797,00
2	Terenuri intravilan	20043,49	70
	Total satul Valea Calmatui	27236	867

Cartier Dropia

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	62412,44	9380
2	Terenuri intravilan arabil	5894,91	34
	Total Cartier Dropia	68307,35	9414

Terenuri in extravilanul localitatilor

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri extravilan	134149168,45	1404788,41

Mijloace de transport

Nr. crt.	Obiect	Numar repere	Impozit prognozat
1	Autoturism capacitate cilindrica < 1600 cmc	908	62200
2	Autoturism capacitate cilindrica 1600-2000 cmc	685	147000
3	Autoturism capacitate cilindrica 2000-2600 cmc	44	120600
4	Autoturism capacitate cilindrica 2600-3000 cmc	13	30000
5	Autoturism capacitate cilindrica >3000 cmc	56	57300
6	Motorete, scutere, motociclete < 1600 cmc	87	980
7	Alte vehicule cu masa pana la 12 tone	153	63800
8	Autobuze, autocare, microbuze	2	500
9	Remorci	110	2700
10	Vehicule lente	4	260
11	Vehicule inregistrate fara capacitate	31	3500
11	Vehicule cu capacitate < 4800 cmc	13	1100
12	Vehicule de apa	2	500
13	Vehicule transport marfa > 12 tone	15	10200
14	Autoturism electric	1	0
	Total mijloace transport persoane fizice	2124	500640

Taxa de salubritate

Nr. crt.	Specificare taxa	Numar repere	Impozit prognozat
1	Taxa salubritate persoane fizice	2130	442680
	Total taxe	2130	442680

Recapitulatie impozite prognozate persoane fizice:

Cladiri = suprafata 312789,14 mp = 210394 lei impozit anual

Teren curti constructii = suprafata 1726647,31 mp = 365477 lei impozit anual

Teren intravilan = suprafata 3825373,99 mp = 26154 lei impozit anual

Teren agricol extravilan = 134149168,45 mp = 1404788,41 lei impozit anual

Mijloace transport = 2124 repere = 500640 lei impozit anual

Taxa de salubritate = 442680 lei

Total impozite și taxe persoane fizice = 2950133,41 lei

Persoane juridice

Cladiri

Nr. crt.	Specificare	Valoarea impozabila	Impozit prognozat
1	Cladiri persoane juridice	81501016,34	
	Total cladiri persoane juridice	81501016,34	1472300

Curți constructii

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii persoane juridice	1054450,67	
	Total teren curti constructii persoane juridice	1054450,67	323400

Terenuri in intravilanul localitatilor

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri intravilan	168162	
	Total teren intravilan persoane juridice	168162	3600

Terenuri in extravilanul localitatilor

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri extravilan	82612755,09	
	Total terenuri extravilan persoane juridice	82612755,09	908700

Mijloace de transport

Nr. crt.	Obiect	Numar repere	Impozit prognozat
1	Autoturism capacitate cilindrica < 1600 cmc	48	3300
2	Autoturism capacitate cilindrica 1600-2000 cmc	44	9600
3	Autoturism capacitate cilindrica 2001-2600 cmc	21	61900
4	Autoturism electric	1	0
5	Autoturism capacitate cilindrica >3000 cmc	14	14500
6	Motorete, scutere, motociclete < 1600 cmc	3	70
7	Atas	1	4
8	Tractoare inmatriculate	6	3400
9	Alte vehicule cu masa pana la 12 tone	62	25500
10	Autobuze, autocare, microbuze	1	340
11	Remorci	91	5900
12	Vehicule lente	14	700
13	Vehicule inregistrate fara capacitate	97	11200
14	Vehicule cu capacitate <= 4800 cmc	8	910
15	Vehicule transport marfa > 12 tone	26	18700
16	Vehicule de apa	1	240
	Total mijloace transport persoane fizice	438	156264

Taxa de firma – viza anuala

Nr. crt.	Specificare taxa	Numar repere	Impozit prognozat
1	Taxa firma - viza anuala		14665
	Total taxa		14665

Recapitulatie impozite prognozate persoane juridice:

Cladiri = valoare impozabila 81501016,34 lei = 1472300 lei impozit anual

Teren curti constructii = suprafata 1054450,67 mp = 323400 lei impozit anual

Teren intravilan = suprafata 168162 mp = 3600 lei impozit anual

Teren agricol extravilan = 82612755,09 mp = 908700 lei impozit anual

Mijloace transport = 438 repere = 156264 lei impozit anual

Taxa firma-viza anuala = 14665 lei

Total impozite și taxe persoane juridice = 2878929 lei

Total impozite și taxe prognozate in 2023 persoane fizice+ persoane juridice = 5829062,41 lei

**p.PRIMAR,
Viceprimar,
Carșote Florentina**

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre de aprobare a inventarierii materiei impozabile și a bazei de impozitare în funcție de care se calculează impozitele și taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate și a veniturilor obținute din acestea, precum și pe alte elemente specifice, în scopul evaluării corecte a veniturilor bugetului unității administrativ-teritoriale oraș Însurăței, județul Brăila, pentru anul fiscal 2023

Subsemnata Lipan Marioara, șef serviciu financiar – contabilitate din cadrul Primăriei orașului Însurăței, județul Brăila, având în vedere prevederile art.494, alin.12 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.5, alin.2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind inventarierea materiei impozabile pentru anul fiscal 2023 după cum urmează:

Persoane fizice

Cladiri si anexe gospodaresti:

Orașul Insuratei

Nr. crt.	Felul construcției	Suprafața m.p.	Impozit prognozat
1	Cladiri din caramida cu instalatii	5828,27	
2	Cladiri din caramida fara instalatii	48668,36	
3	Cladiri din lemn cu instalatii	1957,36	
4	Cladiri din lemn fara instalatii	140925,40	
5	Anexe din caramida cu instalatii	119,61	
6	Anexe din caramida fara instalatii	11032,06	
7	Anexe din lemn cu instalatii	50,00	
8	Anexe din lemn fara instalatii	67315,36	
9	Mansarde	3171,81	
10	Cladiri nerezidentiale din caramida cu instalatii	103,90	
11	Cladiri nerezidentiale din caramida fara instalatii	123,87	
12	Cladiri nerezidentiale din lemn fara instalatii	397,00	
13	Anexe din caramida cu instalatii nerezidentiale	330,00	
14	Anexe din caramida fara instalatii nerezidentiale	1137,50	
15	Anexe din lemn fara instalatii nerezidentiale	679,16	
	Total orasul Insuratei	281839,66	198845

Satul Lacu Rezii

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognost
1	Cladiri din caramida fara instalatii	429,99	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	11507,18	
3	Anexe din caramida fara instalatii	321,00	
4	Anexe din lemn fara instalatii	6590,68	
	Total satul Lacu Rezii	18848,85	2677

Satul Maru Rosu

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognost
1	Cladiri din caramida fara instalatii	390,00	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	2050,12	
3	Anexe din lemn fara instalatii	1091,79	
4	Anexe din caramida fara instalatii	35,00	
	Total satul Maru Rosu	3566,91	688

Satul Valea Calmatui

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognost
1	Cladiri din caramida fara instalatii	1016,65	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	139,00	
3	Anexe din caramida fara instalatii	142,00	
4	Anexe din lemn fara instalatii	227,00	
	Total satul Valea Calmatui	1524,65	530

Cartier Dropia

Nr. crt.	Felul constructiei	Suprafata m.p.	Impozit prognost
1	Cladiri din caramida fara instalatii	2389,62	
2	Cladiri din lemn fara instalatii	147,74	
3	Anexe din caramida fara instalatii	2270,49	
4	Anexe din lemn fara instalatii	940,22	
5	Anexe din lemn fara instalatii nerezidentiale	26,00	
6	Anexe din caramida fara instalatii nerezidentiale	735,00	
	Total satul Cartier Dropia	7009,07	7654

Terenuri in intravilanul localitatilor**Orasul Insuratei**

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognost
1	Teren curti constructii intravilan	1534349,54	341200
2	Terenuri intravilan	3476124,10	24900
	Total oras Insuratei	5010473,64	366100

Satul LacuRezii

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	102709,12	11900
2	Terenuri intravilan	253161,43	910
	Total satul Lacu Rezii	355870,55	12810

Satul Maru Rosu

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	19983,70	2200
2	Terenuri intravilan	70150,06	240
	Total satul Maru Rosu	90133,76	2440

Satul Valea Calmatui

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	7192,51	797,00
2	Terenuri intravilan	20043,49	70
	Total satul Valea Calmatui	27236	867

Cartier Dropia

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii intravilan	62412,44	9380
2	Terenuri intravilan arabil	5894,91	34
	Total Cartier Dropia	68307,35	9414

Terenuri in extravilanul localitatilor

Nr. crt.	Felul terenului	Suprafata m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri extravilan	134149168,45	1404788,41

Mijloace de transport

Nr. crt.	Obiect	Numar repere	Impozit prognozat
1	Autoturism capacitate cilindrica < 1600 cmc	908	62200
2	Autoturism capacitate cilindrica 1600-2000 cmc	685	147000
3	Autoturism capacitate cilindrica 2000-2600 cmc	44	120600
4	Autoturism capacitate cilindrica 2600-3000 cmc	13	30000
5	Autoturism capacitate cilindrica >3000 cmc	56	57300
6	Motorete, scutere, motociclete < 1600 cmc	87	980
7	Alte vehicule cu masa pana la 12 tone	153	63800
8	Autobuze, autocare, microbuze	2	500
9	Remorci	110	2700
10	Vehicule lente	4	260
11	Vehicule inregistrate fara capacitate	31	3500
11	Vehicule cu capacitate < 4800 cmc	13	1100
12	Vehicule de apa	2	500
13	Vehicule transport marfa > 12 tone	15	10200
14	Autoturism electric	1	0
	Total mijloace transport persoane fizice	2124	500640

Taxa de salubritate

Nr. crt.	Specificare taxa	Numar repere	Impozit prognozat
1	Taxa salubritate persoane fizice	2130	442680
	Total taxe	2130	442680

Recapitulatie impozite prognozate persoane fizice:

Cladiri = suprafata 312789,14 mp = 210394 lei impozit anual

Teren curti constructii = suprafata 1726647,31 mp = 365477 lei impozit anual

Teren intravilan = suprafata 3825373,99 mp = 26154 lei impozit anual

Teren agricol extravilan = 134149168,45 mp = 1404788,41 lei impozit anual

Mijloace transport = 2124 repere = 500640 lei impozit anual

Taxa de salubritate = 442680 lei

Total impozite și taxe persoane fizice = 2950133,41 lei

Persoane juridice

Cladiri

Nr. crt.	Specificare	Valoarea impozabila	Impozit prognozat
1	Cladiri persoane juridice	81501016,34	
	Total cladiri persoane juridice	81501016,34	1472300

Curti constructii

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Teren curti constructii persoane juridice	1054450,67	
	Total teren curti constructii persoane juridice	1054450,67	323400

Terenuri in intravilanul localitatilor

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri intravilan	168162	
	Total teren intravilan persoane juridice	168162	3600

Terenuri in extravilanul localitatilor

Nr. crt.	Specificare	Suprafata totala m.p.	Impozit prognozat
1	Terenuri extravilan	82612755,09	
	Total terenuri extravilan persoane juridice	82612755,09	908700

Mijloace de transport

Nr. crt.	Obiect	Numar repere	Impozit prognozat
1	Autoturism capacitate cilindrica < 1600 cmc	48	3300
2	Autoturism capacitate cilindrica 1600-2000 cmc	44	9600
3	Autoturism capacitate cilindrica 2001-2600 cmc	21	61900
4	Autoturism electric	1	0
5	Autoturism capacitate cilindrica >3000 cmc	14	14500
6	Motorete, scutere, motociclete < 1600 cmc	3	70
7	Atas	1	4
8	Tractoare inmatriculate	6	3400
9	Alte vehicule cu masa pana la 12 tone	62	25500
10	Autobuze, autocare, microbuze	1	340
11	Remorci	91	5900
12	Vehicule lente	14	700
13	Vehicule inregistrate fara capacitate	97	11200
14	Vehicule cu capacitate <= 4800 cmc	8	910
15	Vehicule transport marfa > 12 tone	26	18700
16	Vehicule de apa	1	240
	Total mijloace transport persoane fizice	438	156264

Taxa de firma – viza anuala

Nr. crt.	Specificare taxa	Numar repere	Impozit prognozat
1	Taxa firma - viza anuala		14665
	Total taxa		14665

Recapitulatie impozite prognozate persoane juridice:

Cladiri = valoare impozabila 81501016,34 lei = 1472300 lei impozit anual

Teren curti constructii = suprafata 1054450,67 mp = 323400 lei impozit anual

Teren intravilan = suprafata 168162 mp = 3600 lei impozit anual

Teren agricol extravilan = 82612755,09 mp = 908700 lei impozit anual

Mijloace transport = 438 repere = 156264 lei impozit anual

Taxa firma-viza anuala = 14665 lei

Total impozite și taxe persoane juridice = 2878929 lei

Total impozite și taxe prognozate in 2023 persoane fizice+ persoane juridice = 5829062,41 lei

Șef serviciu financiar contabil,
Ec. Lipan Marioara